

Morteau

Le ministre veut du "cousu main pour lever les freins transfrontaliers"

Invité à Morteau par la "Mission opérationnelle transfrontalière" pour évoquer les enjeux de coopération transfrontalière, le secrétaire d'État chargé de la Ruralité a annoncé des pistes pour favoriser l'accès à la santé, à un logement abordable, à la mobilité.

Ils sont venus d'Italie, du Pays Basque, du Luxembourg, d'Alsace, de Haute-Savoie, du Pays de Montbéliard, de Suisse bien sûr, du Doubs évidemment. Durant deux jours, Morteau puis La Chaux-de-Fonds ont accueilli l'assemblée générale de la "M.O.T.", pour Mission opérationnelle transfrontalière. Deux jours de rencontre pour un constat final : "quelle que soit la taille de nos territoires transfrontaliers, on a tous les mêmes problèmes de démographie, de coût du logement, de santé, de mobilité" résume le maire de Morteau Cédric Bôle, heureux d'accueillir sur son territoire cette association créée en 1997 dont l'objectif est de mettre en réseau et de défendre les intérêts des territoires transfrontaliers. "Nous sommes là pour porter les questions au plus haut niveau, comme un lobby" présente Chris-

tian Dupessey, maire d'Annemasse et président du Pôle métropolitain du Genevois français.

L'élu haut-savoyard a par exemple travaillé sur l'habitat en proposant des logements à prix modérés. La pression immobilière est un sujet récurrent. Comme la santé d'ailleurs. Morteau a évoqué la nécessité de poursuivre la route des Microtechniques. La collectivité aurait pu parler à ses confrères de la création d'une maison des internes de santé (dont l'ouverture est prévue en 2022). Elle doit permettre de loger ces professionnels à moindre coût pour assurer les gardes de l'hôpital de Morteau. La question de la main-d'œuvre a de son côté été soulevée par la maire d'Hérimoncourt Marie-France Bottarlini-Caputo, qui fait le constat

comme beaucoup - de la difficulté des restaurateurs français à embaucher des salariés en territoire frontalier.

Ces messages, le secrétaire d'État auprès de la ministre de la Cohésion des territoires et de la ruralité les a entendus. L'ancien député des Hautes-Alpes connaît le dossier et les freins qui ne permettent pas d'unifier un territoire séparé par une frontière. Pourquoi un médecin italien ne pourrait pas venir opérer en France ? "Cela se fait à Briançon au service d'ophtalmologie

350 millions supplémentaires pour les territoires.

avec la venue de professionnels de Turin" répond le secrétaire d'État. Pourquoi ne pas créer une maison médicale transfrontalière et ainsi éviter les déserts médicaux ? "Cela se fait à la frontière belge avec un projet franco-belge, répond le ministre. Présent dans la salle, le conseiller communal du Locle Cédric Dupraz se sent un peu gêné de la position suisse : "Au Locle, nous venons d'accueillir un pédiatre qui vient de France... On peut estimer que la Suisse est malhonnête car elle ne fait pas son rôle dans la formation, qu'elle aspire les com-



Le secrétaire d'État chargé de la ruralité entouré d'élus de transfrontaliers, à Morteau.

petences de l'extérieur" dit celui qui est partie prenante de l'Agglomération urbaine du Doubs qui regroupe les communes françaises de Villers-le-Lac et Morteau avec les Suisses du Locle et de La Chaux-de-Fonds.

"La France a eu trop tendance à appliquer des politiques nationales à l'échelon local, convient Joël Giraud. Cette réalité des bassins de vie transfrontaliers doit être prise en compte dans les politiques publiques de cohésion territoriale. C'est le sens de notre action !" dit le représentant de l'État qui souhaite impulser "une logique du cousu main pour lever les freins transfrontaliers." De là à se faire soigner en Suisse,

cela paraît plus compliqué. En revanche, créer une vignette Crit'Air commune qui favorise les véhicules les moins polluants, c'est faisable.

Le représentant de l'État n'est pas venu les mains vides. Il a annoncé que le Contrat de relance et de transition écologique qui doit accompagner le Plan de relance serait doté de 350 millions d'euros supplémentaires. Un "cadeau" aux territoires ruraux qui bénéficient déjà - du dispositif "Petites villes de demain" à l'instar de Morteau et bientôt du projet de loi 4 D pour "décentralisation, différenciation, déconcentration, décomplexification". Ce dernier doit

apporter des réponses et des outils pour mettre en œuvre les politiques publiques dans les territoires, sur des thèmes comme le logement, la transition écologique, la santé ou encore la mobilité. On vous passe le dernier dispositif "Avenir Montagnes". Derrière ces acronymes, parfois barbares, "Paris" veut montrer qu'il pense aux territoires frontaliers. Ce n'est pas parce que le taux de chômage y est plus bas que la moyenne, que les revenus médians y sont les plus élevés du pays, que les problèmes n'existent pas. La mission de la "M.O.T." est de les révéler au grand jour. ■

E.Ch.

Publi-information

Les meilleurs courtiers sont AU COURTIER MORTUACIEN

Le Courtier Mortuacien vient de recruter de nouveaux collaborateurs très expérimentés. Dans un contexte où l'accès au crédit est difficile, ils ont toutes les qualités pour trouver une offre de prêt sur mesure à leurs clients, dans les meilleurs délais.

Après avoir ouvert une agence à Morteau sous le nom du Courtier Mortuacien, et élargi son activité aux professionnels, Le Courtier Pontissalien poursuit son développement en s'entourant de compétences pointues dans un secteur financier qui l'est tout autant. Sylvain De Oliveira, le fondateur de l'enseigne, vient de recruter un collaborateur et une collaboratrice qui connaissent parfaitement les rouages du milieu bancaire dont ils sont issus. Il s'agit de Jean-Daniel Chenevez, qui a 24 ans de métier et de Stéphanie Poyard qui en a plus de 15.

Ces deux professionnels sont venus enrichir les rangs des agences du Haut-Doubs qui comptent désormais une douzaine de personnes. "Ils ont tous dirigé des agences bancaires avant d'intégrer notre équipe" rappelle Sylvain De Oliveira. Le niveau des ressources humaines du Courtier Pontissalien et Mortuacien sont une des clés de la qua-

lité et de l'efficacité du service rendu aux clients qui poussent la porte de l'agence. Ils viennent y chercher un financement pour leur projet immobilier, ou un rachat de crédit. Sur le fond, ils ont la garantie que le spécialiste qui les prend en charge va les écouter pour trouver

"Nous avons des conditions réservées auprès des organismes prêteurs."

sur le marché le crédit qui correspond à leur profil-client et à leurs besoins, le tout à un taux très compétitif qu'ils n'auraient pas dans une banque traditionnelle. "Nous avons des conditions réservées auprès des organismes prêteurs dues à notre capacité de négociation et à nos volumes uniques sur le secteur" souligne Sylvain De Oliveira. Les experts du Courtier Pontissalien et Mortuacien activent leur réseau pour apporter une première



Tous les collaborateurs(trices) du Courtier Pontissalien et du Courtier Mortuacien sont d'ancien(ne)s directeurs(trices) d'agences bancaires.

proposition de financement à un client sous 48 heures, gratuitement et sans engagement. La réactivité est caractéristique de ces deux agences. "Nous avons le plus important volume de crédits immobiliers et le plus fort taux de réussite. Notre taux de concrétisation est de 98 %" ajoute Laurent Billod du Courtier Mortuacien. Les taux actuels sont très faibles. C'est encore le bon moment pour emprunter. Néanmoins, les condi-

tions d'accès au crédit immobilier se durcissent suite aux décisions du Haut Conseil de Stabilité Financière (H.C.S.F.). Dans ce contexte, les candidats au crédit augmentent largement leurs chances de décrocher un prêt en faisant appel au Courtier Pontissalien et au Courtier Mortuacien. Ces experts du crédit vous permettront de concrétiser votre rêve immobilier en vous proposant une solution de financement sur mesure. ■

Pourquoi choisir nos agences spécialisées dans le courtage en crédit immobilier :

- Prise en charge sous 48 heures
- Rendez-vous dans des horaires décalés
- Conditions réservées dues à notre capacité de négociation et nos volumes uniques sur le secteur
- Seul acteur 100 % local

Le COURTIER
mortuacien
Le Spécialiste en Crédit Immobilier

Le COURTIER MORTUACIEN
1, rue de la Guron - 25500 MORTEAU
06 11 85 53 59

NOS AUTRES AGENCES :

29, rue Jeanne d'Arc - PONTARLIER
03 81 38 14 00

6, rue du Village - MÉTABIEF
06 10 78 53 09

202, route des du Noirmont - LES ROUSSES
06 15 38 35 78